




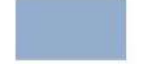



MODIFICATIONS	



Fond cadastriel mis à jour en 2019  
Origine cadastre - Droits de l'état réservés

### LEGENDE

-  Alignement à conserver
-  Site concerné par une Orientation d'Aménagement et de Programmation
-  Emplacements réservés
-  Espace Boisé Classé
-  Limite de zones
- A** Agricole constructible
- AU** A urbaniser
- N** Naturelle
- NC** Naturelle du camping (STECAL)
- NL** Naturelle de loisirs (STECAL)
- NP** Naturelle Papeterie (STECAL)
- NT** Naturelle Théâtre (STECAL)
- NV** Naturelle Aire d'accueil (STECAL)
- UA** Centres urbains
- UAru** Secteur de renouvellement
- UAcm** Cité du Maroc
- UAcp** Cité du Pont
- UAcr** Cité rose
- UAcx** Cité du Mexique
- UB** Habitat dense
- UC** Habitat individuel
- UE** Zone d'équipement
- UT** Zone touristique
- UX** Zone d'activités
  
-  Le Doubs
-  Zones réglementaires du PPR1

### Liste des emplacements réservés

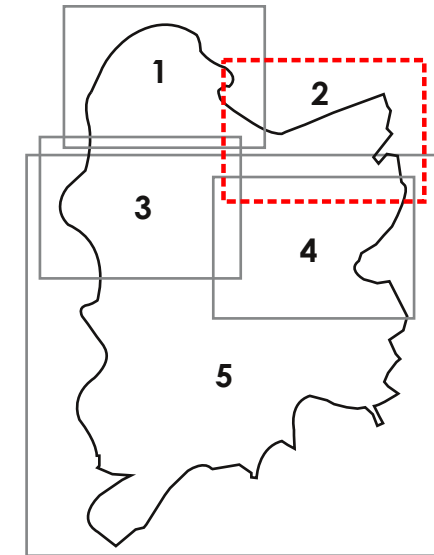
N° POS	N°	Nature de l'opération	Collectivité bénéficiaire	Dimension
2	1	Extension du cinéma	Commune	1,33 ha
6	2	Recalibrage rue de la Tulierie	Commune	7 mètres de large
9	3	Desserte Ouest de la zone d'extension	Commune	10 mètres de large
11	4	Création d'un chemin piéton sur les rives du Doubs	Commune	3 mètres de large
13	5	Aménagement d'un point de vue sur le Doubs	Commune	
14	6	Création d'un chemin piéton sur les rives du Doubs	Commune	3 mètres de large
15	7	Desserte Est de la zone d'extension	Commune	10 mètres de large
27	8	Création d'un accès au théâtre romain et d'une aire de stationnement	Commune	
Nouveau	9	Desserte de la zone d'extension	Commune	
Nouveau	10	Aménagement des berges du Doubs	Commune	
Nouveau	11	Élargissement de l'espace public	Commune	
Nouveau	12	Aménagement voire de l'entrée Est	Commune	
Nouveau	13	Élargissement des rues de l'École, des usines et des graviers	Commune	10 mètres
Nouveau	14	Élargissement de la rue du Théâtre	Commune	8 mètres
Nouveau	15	Aménagement de l'espace public	Commune	3 mètres
Nouveau	16	Élargissement de la voie rue Romaine	Commune	8 mètres
Nouveau	17	Élargissement de la rue des jardins	Commune	10 mètres











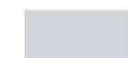
MODIFICATIONS	

Vu pour être annexé à la délibération du Le Maire,      Visa du Sous-Préfet



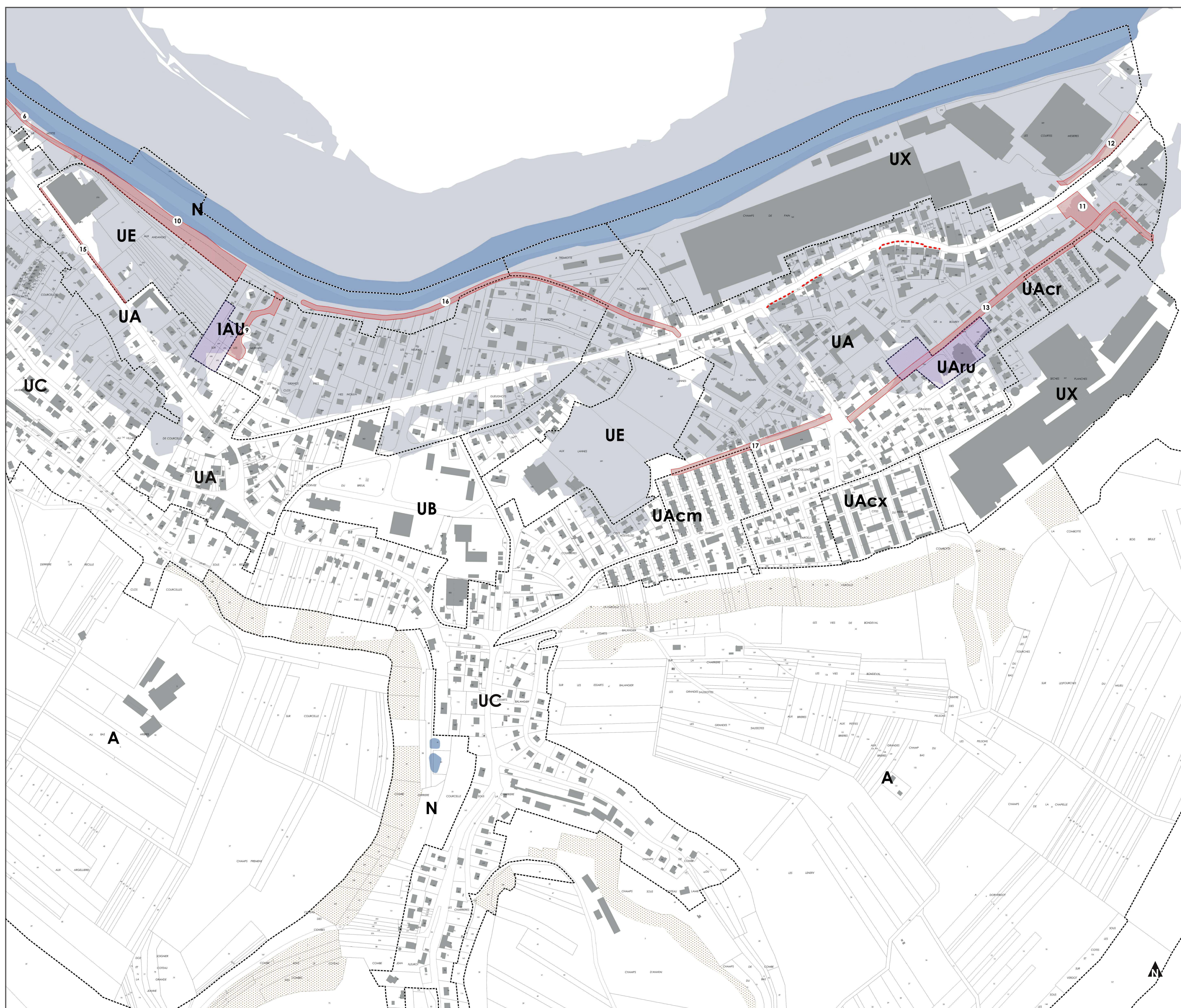
Fond cadastral mis à jour en 2019  
Origine cadastre - Droits de l'état réservés

**LEGENDE**

-  Alignement à conserver
-  Site concerné par une Orientation d'Aménagement et de Programmation
-  Emplacements réservés
-  Espace Boisé Classé
-  Limite de zones
- A** Agricole constructible
- AU** A urbaniser
- N** Naturelle
- NC** Naturelle du camping (STECAL)
- NL** Naturelle de loisirs (STECAL)
- NP** Naturelle Papeterie (STECAL)
- NT** Naturelle Théâtre (STECAL)
- NV** Naturelle Aire d'accueil (STECAL)
- UA** Centres urbains
- UAru** Secteur de renouvellement
- UAcm** Cité du Maroc
- UAcp** Cité du Pont
- UAcr** Cité rose
- UAcx** Cité du Mexique
- UB** Habitat dense
- UC** Habitat individuel
- UE** Zone d'équipement
- UT** Zone touristique
- UX** Zone d'activités
  
-  Le Doubs
-  Zones réglementaires du PPR

**Liste des emplacements réservés**

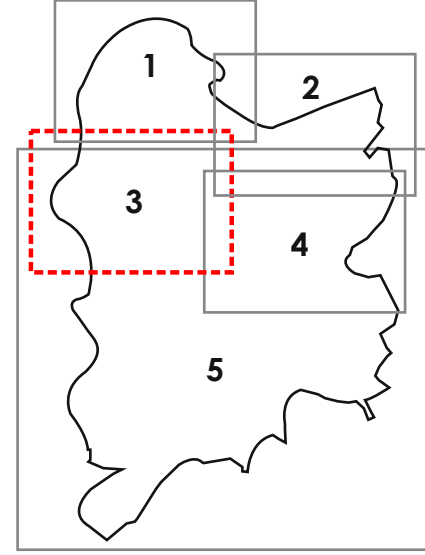
N° POS	N°	Nature de l'opération	Collectivité bénéficiaire	Dimension
2	1	Extension du cinéfilère	Commune	1,33 ha
6	2	Recalibrage rue de la Tullerie	Commune	7 mètres de large
9	3	Desserte Ouest de la zone d'extension	Commune	10 mètres de large
11	4	Création d'un chemin piéton sur les rives du Doubs	Commune	3 mètres de large
13	5	Aménagement d'un point de vue sur le Doubs	Commune	
14	6	Création d'un chemin piéton sur les rives du Doubs	Commune	3 mètres de large
15	7	Desserte Est de la zone d'extension	Commune	10 mètres de large
27	8	Création d'un accès au théâtre romain et d'une aire de stationnement	Commune	
Nouveau	9	Desserte de la zone d'extension	Commune	
Nouveau	10	Aménagement des Berges du Doubs	Commune	
Nouveau	11	Élargissement de l'espace public	Commune	
Nouveau	12	Aménagement vial de l'entrée Est	Commune	
Nouveau	13	Élargissement des rues de l'École, des usines et des graviers	Commune	10 mètres
Nouveau	14	Élargissement de la rue du Théâtre	Commune	8 mètres
Nouveau	15	Aménagement de l'espace public	Commune	3 mètres
Nouveau	16	Élargissement de la voie rue Romaine	Commune	8 mètres
Nouveau	17	Élargissement de la rue des jardins	Commune	10 mètres





MODIFICATIONS	

Vu pour être annexé à la délibération du Le Maire,      Visa du Sous-Préfet



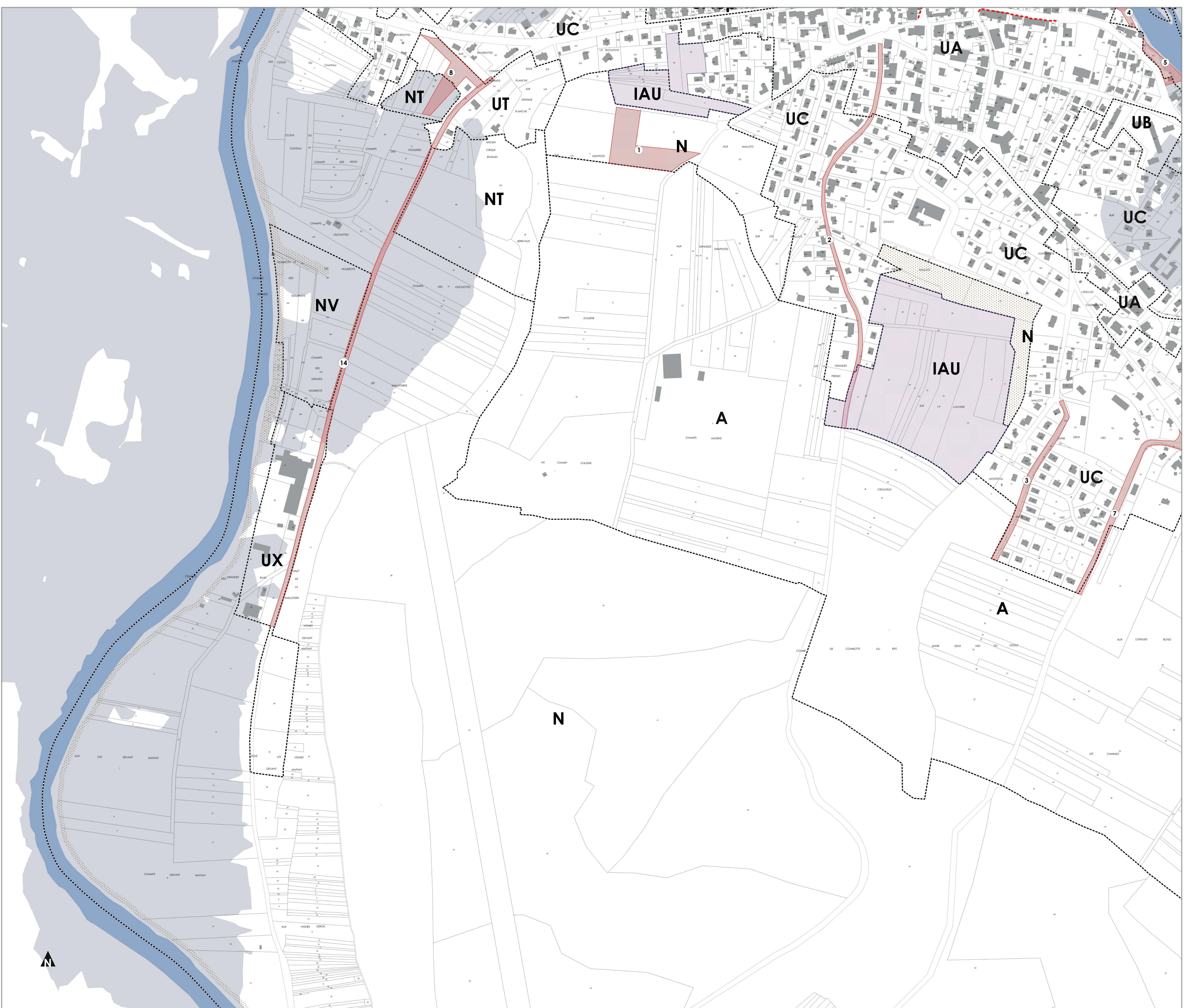
Fond cadastral mis à jour en 2019  
 Origine cadastre - Droits de l'état réservés

**LEGENDE**

- Alignement à conserver
- Site concerné par une Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Emplacements réservés
- Espace Boisé Classé
- Limite de zones
- A** Agricole constructible
- AU** A urbaniser
- N** Naturelle
- NC** Naturelle du camping (STECAL)
- NL** Naturelle de loisirs(STECAL)
- NP** Naturelle Papeterie (STECAL)
- NT** Naturelle Théâtre (STECAL)
- NV** Naturelle Aire d'accueil (STECAL)
- UA** Centres urbains
- UAru** Secteur de renouvellement
- UAcm** Cité du Maroc
- UAcp** Cité du Pont
- UAcr** Cité rose
- UAcx** Cité du Mexique
- UB** Habitat dense
- UC** Habitat individuel
- UE** Zone d'équipement
- UT** Zone touristique
- UX** Zone d'activités
- Le Doubs
- Zones réglementaires du PPRi

**Liste des emplacements réservés**

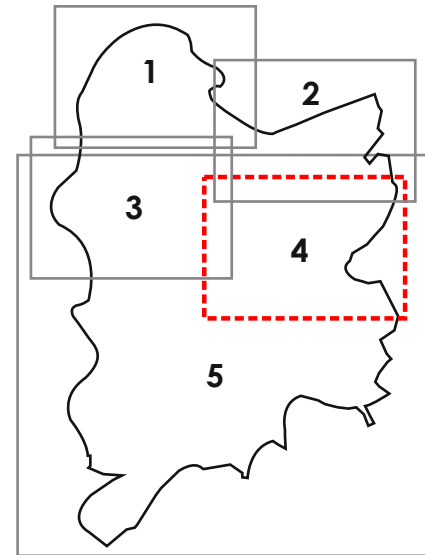
N° POS	N°	Nature de l'opération	Collectivité bénéficiaire	Dimension
2	1	Extension du cimetière	Commune	1,33 ha
6	2	Recalibrage rue de la Tullerie	Commune	7 mètres de large
9	3	Desserte Ouest de la zone d'extension	Commune	10 mètres de large
11	4	Création d'un chemin piéton sur les rives du Doubs	Commune	3 mètres de large
13	5	Aménagement d'un point de vue sur le Doubs	Commune	
14	6	Création d'un chemin piéton sur les rives du Doubs	Commune	3 mètres de large
15	7	Desserte Est de la zone d'extension	Commune	10 mètres de large
27	8	Création d'un accès au théâtre romain et d'une aire de stationnement	Commune	
Nouveau	9	Desserte de la zone d'extension	Commune	
Nouveau	10	Aménagement des Berges du Doubs	Commune	
Nouveau	11	Élargissement de l'espace public	Commune	
Nouveau	12	Aménagement vial de l'entrée Est	Commune	
Nouveau	13	Élargissement des rues de l'École, des usines et des graviers	Commune	10 mètres
Nouveau	14	Élargissement de la rue du Théâtre	Commune	8 mètres
Nouveau	15	Aménagement de l'espace public	Commune	3 mètres
Nouveau	16	Élargissement de la voie rue Romane	Commune	8 mètres
Nouveau	17	Élargissement de la rue des Jardins	Commune	10 mètres





MODIFICATIONS	

Vu pour être annexé à la délibération du Le Maire,      Visa du Sous-Préfet



Fond cadastral mis à jour en 2019  
Origine cadastrale - Droits de l'état réservés

### LEGENDE

- Alignement à conserver
- Site concerné par une Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Emplacements réservés
- Espace Boisé Classé
- Limite de zones
- A** Agricole constructible
- AU** A urbaniser
- N** Naturelle
- NC** Naturelle du camping (STECAL)
- NL** Naturelle de loisirs(STECAL)
- NP** Naturelle Papeterie (STECAL)
- NT** Naturelle Théâtre (STECAL)
- NV** Naturelle Aire d'accueil (STECAL)
- UA** Centres urbains
- UAru** Secteur de renouvellement
- UAcm** Cité du Maroc
- UAcp** Cité du Pont
- UAcr** Cité rose
- UAcx** Cité du Mexique
- UB** Habitat dense
- UC** Habitat individuel
- UE** Zone d'équipement
- UT** Zone touristique
- UX** Zone d'activités

- Le Doubs
- Zones réglementaires du PPRI

### Liste des emplacements réservés

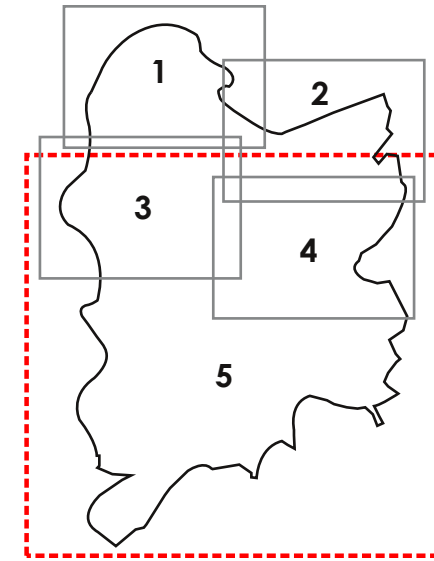
N° POS	N°	Nature de l'opération	Collectivité bénéficiaire	Dimension
2	1	Extension du cimetière	Commune	1,33 ha
6	2	Recalibrage rue de la Tullerie	Commune	7 mètres de large
9	3	Desserte Ouest de la zone d'extension	Commune	10 mètres de large
11	4	Création d'un chemin piéton sur les rives du Doubs	Commune	3 mètres de large
13	5	Aménagement d'un point de vue sur le Doubs	Commune	
14	6	Création d'un chemin piéton sur les rives du Doubs	Commune	3 mètres de large
15	7	Desserte Est de la zone d'extension	Commune	10 mètres de large
27	8	Création d'un accès au théâtre romain et d'une aire de stationnement	Commune	
Nouveau	9	Desserte de la zone d'extension	Commune	
Nouveau	10	Aménagement des Berges du Doubs	Commune	
Nouveau	11	Élargissement de l'espace public	Commune	
Nouveau	12	Aménagement vial de l'entrée Est	Commune	
Nouveau	13	Élargissement des rues de l'École, des usines et des graviers	Commune	10 mètres
Nouveau	14	Élargissement de la rue du Théâtre	Commune	8 mètres
Nouveau	15	Aménagement de l'espace public	Commune	3 mètres
Nouveau	16	Élargissement de la voie rue Romaine	Commune	8 mètres
Nouveau	17	Élargissement de la rue des Jardins	Commune	10 mètres












MODIFICATIONS	

Vu pour être annexé à la délibération du Le Maire,      Visa du Sous-Préfet



Fond cadastral mis à jour en 2019  
Origine cadastre - Droits de l'état réservés

### LEGENDE

-  Alignement à conserver
-  Site concerné par une Orientation d'Aménagement et de Programmation
-  Emplacements réservés
-  Espace Boisé Classé
-  Limite de zones
- A** Agricole constructible
- AU** A urbaniser
- N** Naturelle
- NC** Naturelle du camping (STECAL)
- NL** Naturelle de loisirs (STECAL)
- NP** Naturelle Papeterie (STECAL)
- NT** Naturelle Théâtre (STECAL)
- NV** Naturelle Aire d'accueil (STECAL)
- UA** Centres urbains
- UAru** Secteur de renouvellement
- UAcm** Cité du Maroc
- UAcp** Cité du Pont
- UAcr** Cité rose
- UAcx** Cité du Mexique
- UB** Habitat dense
- UC** Habitat individuel
- UE** Zone d'équipement
- UT** Zone touristique
- UX** Zone d'activités
  
-  Le Doubs
-  Zones réglementaires du PPRI

### Liste des emplacements réservés

N° POS	N°	Nature de l'opération	Collectivité bénéficiaire	Dimension
2	1	Extension du cimetière	Commune	1,33 ha
6	2	Recalibrage rue de la Tulierie	Commune	7 mètres de large
9	3	Desserte Ouest de la zone d'extension	Commune	10 mètres de large
11	4	Création d'un chemin piéton sur les rives du Doubs	Commune	3 mètres de large
13	5	Aménagement d'un point de vue sur le Doubs	Commune	
14	6	Création d'un chemin piéton sur les rives du Doubs	Commune	3 mètres de large
15	7	Desserte Est de la zone d'extension	Commune	10 mètres de large
27	8	Création d'un accès au théâtre romain et d'une aire de stationnement	Commune	
Nouveau	9	Desserte de la zone d'extension	Commune	
Nouveau	10	Aménagement des Berges du Doubs	Commune	
Nouveau	11	Élargissement de l'espace public	Commune	
Nouveau	12	Aménagement vial de l'entrée Est	Commune	
Nouveau	13	Élargissement des rues de l'École, des usines et des graviers	Commune	10 mètres
Nouveau	14	Élargissement de la rue du Théâtre	Commune	8 mètres
Nouveau	15	Aménagement de l'espace public	Commune	3 mètres
Nouveau	16	Élargissement de la voie rue Romane	Commune	8 mètres
Nouveau	17	Élargissement de la rue des Jardins	Commune	10 mètres

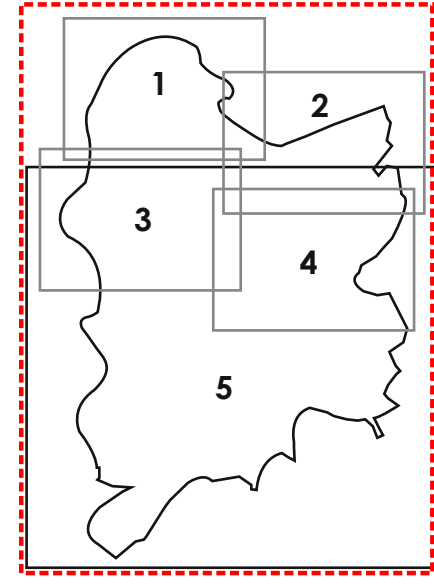




réf.	date	15.03.2019	éch.	1/6000
Maître de l'ouvrage		COMMUNE DE MANDEURE 34 Rue de la Libération 25350 Mandeure		
<b>PLAN DE ZONAGE</b>		<b>RISQUES</b>		
Nature de l'opération		PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNE DE MANDEURE		








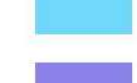







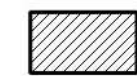
MODIFICATIONS	

Vu pour être annexé à la délibération du Le Maire,      Visa du Sous-Préfet



Fond cadastral mis à jour en 2019  
Origine cadastre - Droits de l'état réservés

## LEGENDE

-  Alignement à conserver
-  Site concerné par une Orientation d'Aménagement et de Programmation
-  Emplacements réservés
-  Espace Boisé Classé
-  Limite de zones
- A** Agricole constructible
- AU** A urbaniser
- N** Naturelle
- NC** Naturelle du camping (STECAL)
- NL** Naturelle de loisirs (STECAL)
- NP** Naturelle Papeterie (STECAL)
- NT** Naturelle Théâtre (STECAL)
- NV** Naturelle Aire d'accueil (STECAL)
- UA** Centres urbains
- UAru** Secteur de renouvellement
- UAcm** Cité du Maroc
- UAcp** Cité du Pont
- UAcr** Cité rose
- UAcx** Cité du Mexique
- UB** Habitat dense
- UC** Habitat individuel
- UE** Zone d'équipement
- UT** Zone touristique
- UX** Zone d'activités
  
-  Le Doubs
  
-  PPRI - Règlement spécifique
-  PPRI - zone bleu claire
-  PPRI - Zone bleu foncé
-  PPRI - Zone rouge
  
-  Aléa faible - Glissement de terrain
-  Aléa moyen - Glissement de terrain
-  Aléa fort - Glissement de terrain
-  Aléa très fort - Glissement de terrain
  
-  Zone sensible effondrement - Indices karstique
-  Zone sensible éboulement - Indices karstique

